

売マンション

3LDK (壁芯) 75.66㎡

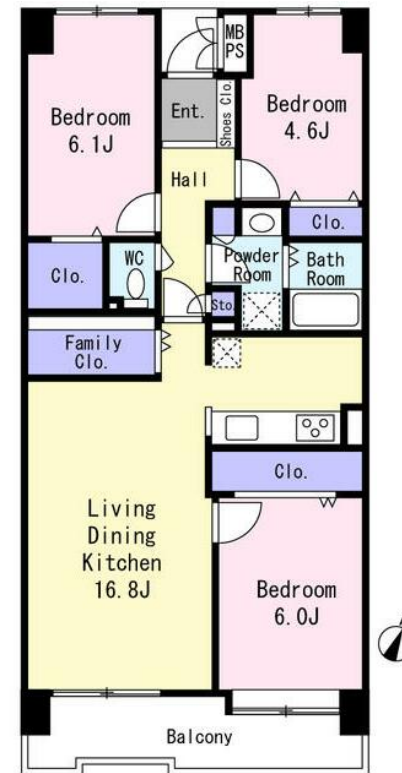
仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩5分

《コープ野村八木山公園式番館》204

専任販売業者あり：今野不動産(株) 分かれOK

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間

【リノベーション内容】◇フローリング張り(防音L45) ◇クロス貼替え◇システムキッチン交換(食洗機付き) ◇ガラストップコンロ交換◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き) ◇給湯器交換◇洗面台交換◇トイレ交換◇建具交換◇シューズボックス交換◇北側洋室2室にエアコン先行配管◇モニターフォン交換

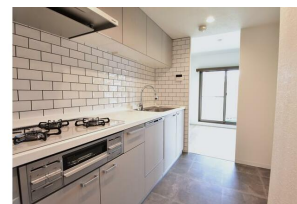


価 格	2,150万円 (税込)		
所在地	仙台市太白区長町字越路19-1393		
構造・規模	R C 6階建/2階部分		
専有面積	(壁芯) 75.66㎡	バルコニー面積	8.81㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1986年03月	総戸数	63戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	10,410円/月	修繕積立金	14,070円/月
駐車場	有 6,000円/月	駐輪場	有 200円/月
バイク置場	空無 1,000円/月	施工会社	東海興業(株)
現 況	空家	引渡可能時期	2025年07月19日
備 考	用途地域：2種住居 トランクルーム：200円/月 管理会社：野村不動産パートナーズ(株) 管理組合あり ■司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険(国交省指定)による保証付：2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、インターネット対応、モニター付インターホン、エレベーター、来客用駐車場、楽器相談、主要採光面：南向き、デザイナーズ...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



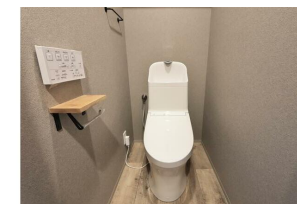
只今、リノベーション工事中。2025年7月19日に完工予定。



キッチン



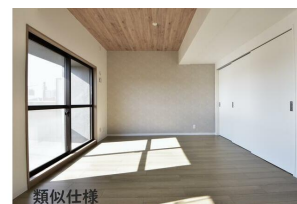
バス/シャワー



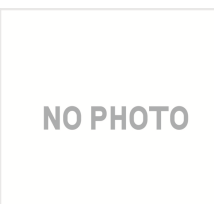
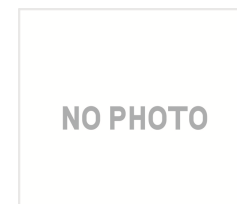
トイレ



洗面



リビング



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(1)第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL 022-226-8636
FAX 022-226-8668

客付会社様へ
・売主側専任業者あり
・分かれOK
・広告掲載すべて不可

手数料 なし(当方不払)
取引態様 売主
情報公開日