

売マンション

3SLDK (壁芯) 85.19㎡

J R 仙山線

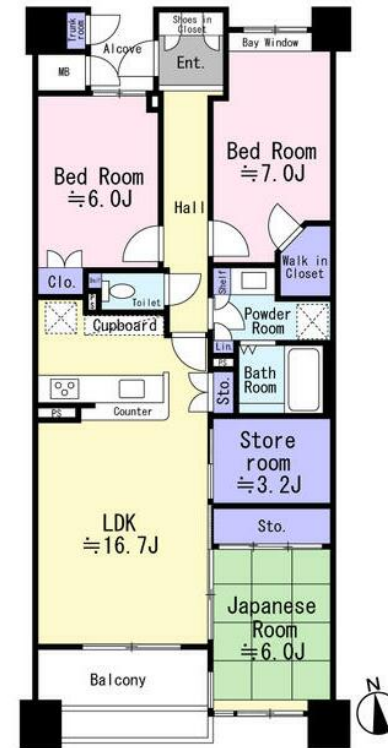
北山駅

バス12分 バス停
中山六丁目 距離350m

《サンデュエル中山》 506

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
【リノベーション内容】

◇フローリング張り(防音L45) ◇クロス貼替え
◇琉球畳新品交換 ◇システムキッチン交換(食洗機付き) ◇IHコンロ交換 ◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き) ◇給湯器交換 ◇洗面台交換 ◇トイレ交換 ◇ハウスクリーニング

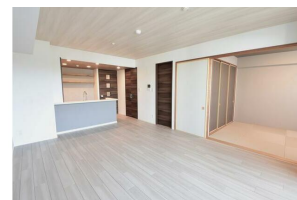


価 格	2,498万円 (税込)		
所在地	仙台市青葉区中山4丁目22-22		
構造・規模	R C 9階建/5階部分		
専有面積	(壁芯) 85.19㎡	バルコニー面積	7.4㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	2009年12月	総戸数	112戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	10,320円/月	修繕積立金	16,190円/月
駐車場	有 5,400円/月	駐輪場	有 無料
バイク置場	有 500円/月	施工会社	
現 況	空家	引渡可能時期	即時
備 考	用途地域：2種中高 町内会費：100円/月 管理会社：東急コミュニティー 管理組合あり ■司法書士は売主指定		
設備特徴	ペット相談：小型犬可 猫可 ペット飼育可能(1匹まで) 瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険(国交省指定)による保証付：2年保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、1口クッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズIC、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、出窓、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック...		

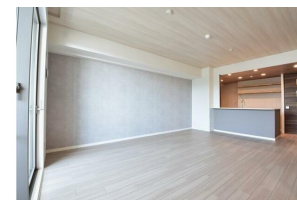
販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



高級感があるタイル張りの外観♪



5階南向きで陽当たりと眺望が良好♪



広々16.7帖のLDK♪



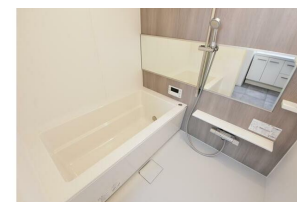
リビング



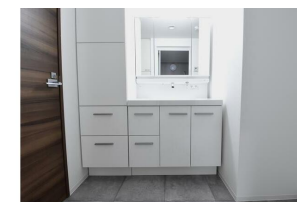
眺望



キッチン



バス/シャワー



洗面



カイトリエ公式HP

リノベ住宅をご検討の方は
Check!
Kaitorie

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(1)第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL 022-226-8636
FAX 022-226-8668

客付会社様へ
【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料 3%+6万
取引態様 売主
情報公開日