

売マンション

3LDK (壁芯) 65.02㎡

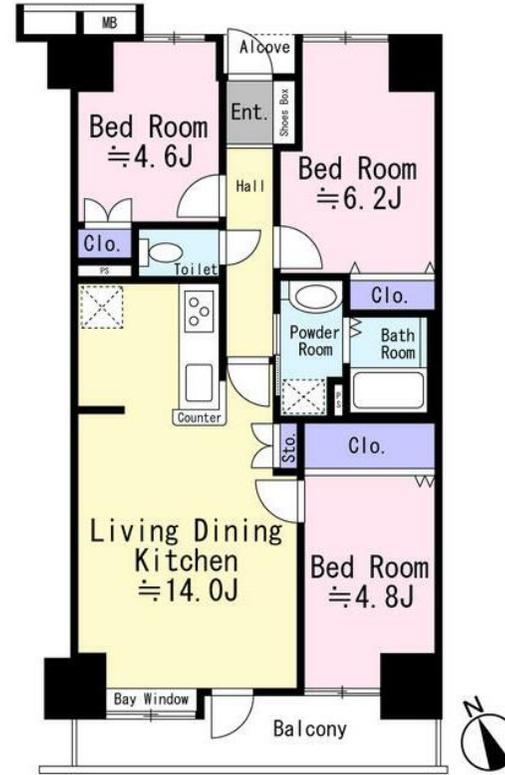
JR仙石線

下馬駅 徒歩5分

《ダイアパレス多賀城》406

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
【リノベーション内容】

- ◇フローリング張り(防音L45) ◇クロス貼替え ◇システムキッチン交換(食洗機付き) ◇ガラストップコンロ交換 ◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付) ◇給湯器交換 ◇洗面台交換 ◇トイレ交換 ◇北側洋室2室にエアコン先行配管 ◇ハウスクリーニング



価格	1,798万円 (税込)	
所在地	多賀城市下馬3丁目7-1	
構造・規模	SRC 14階建/4階部分	
専有面積	(壁芯) 65.02㎡	バルコニー面積 8.4㎡
土地権利	所有権	敷地面積
築年月	1996年01月	総戸数 99戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態 日勤
管理費	6,140円/月	修繕積立金 16,000円/月
駐車場	近有 6,000円/月	駐輪場 有 無料
バイク置場	空無 無料	施工会社
現況	空家	引渡可能時期 即時
備考	用途地域: 1種住居 管理会社: (株)東急コミュニティ 管理組合あり ◆司法書士は売主指定	
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険 (国交省指定) による保証付: 2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、ガラストップコンロ、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、収納クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、全居室フローリング、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、火災警報器 (報知機) ...	

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



仙石線「下馬駅」徒歩5分♪ タイル張りの高級感がある外観♪



仙石線「下馬駅」徒歩5分♪ 広々14帖のLDK♪



リビング



リビング



「食洗機」がついて、家事の時間も節約に。



洗面



バス/シャワー



バルコニー

カイトリエ公式HP

リノベ住宅をご検討の方は
Check!
Kaitorie

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許 (1) 第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL **022-226-8636**
FAX **022-226-8668**

客付会社様へ
【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料	3% + 6万
取引態様	情報公開日
売主	