

売戸建住宅

4SLDK 120.48㎡

仙台市営地下鉄南北線

長町南駅

バス23分 バス停
ライフトウン名取中央 徒歩4分

《名取市相互台4丁目》

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
 【リノベーション内容】◇外壁屋根塗装◇断熱玄関ドアに交換◇天然木
 突板フローリング張り◇クロス貼替え◇システムキッチン交換（食洗機
 付き）◇IHコンロ交換◇ユニットバス交換（暖房乾燥機付き）◇エコキ
 ュート新品交換◇洗面台交換◇トイレ交換◇畳表替え◇障子貼り替え◇
 シューズボックス交換◇モニターフォン設置◇ハウスクリーニング



価格	1,898万円（税込）		
所在地	名取市相互台4丁目15-4		
構造・規模	木造2階建	建物面積	120.48㎡
土地面積	(公簿) 224.64㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域	1種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1995年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
備考	南6.0m 公道 接面15.4m バルコニー面積：3.3㎡ 施工会社：三井不動産（株） ■司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険（国交省指定）による保証付：2年 保険料買主負担なし、オートバス、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、浴室に窓あり、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズ1C、床下収納、間接照明、ダウンライト、省エネ給湯器、出窓、電気、上水道、下水道、ダブルロックドア、モニターインターホン、ディンプルキー、庭10坪以上、駐車場2台分、主要採光面：南向き...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



南面道路で陽当たり良好♪ 駐車は並列2台カーポート付き♪ 外壁屋根は塗装済み♪



リビング



リビング



キッチン



バス/シャワー



高さのあるガラスドアが空間を開放的かつ上質に。



リビング



洗面

カイトリエ公式HP

リノベ住宅をご検討の方は
Check!
Kaitorie

宮城県知事免許（1）第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL **022-226-8636**
FAX **022-226-8668**

客付会社様へ
 【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
 【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料	3%+6万
取引態様	情報公開日
売主	