

売マンション

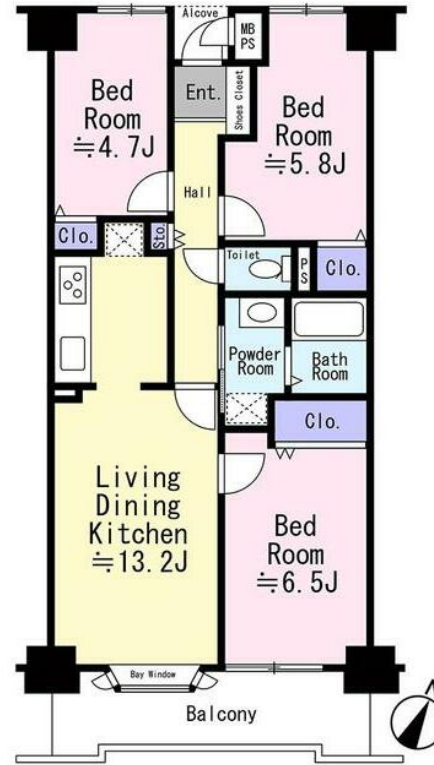
3LDK (壁芯) 66.22㎡

仙台市営地下鉄南北線

八乙女駅 徒歩8分

《シーアイマンション八乙女》702

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
 【リノベーション内容】<2026年6月17日に完工予定>◇フローリング張り(防音LL40)◇クロス貼替え◇システムキッチン交換(食洗機付き)◇ガラストップコンロ交換◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き)◇洗面台交換◇トイレ交換◇建具交換◇シューズボックス交換◇北側洋室2室にエアコンの先行配管◇ハウスクリーニング<2022年に施工>◇給湯器交換

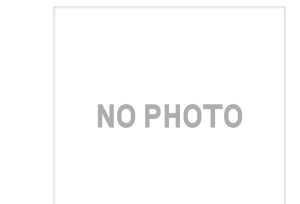
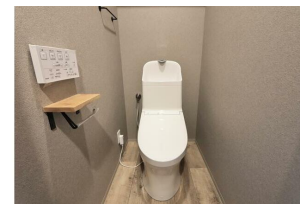


価格	2,298万円 (税込)		
所在地	仙台市泉区八乙女中央4丁目8-2		
構造・規模	RC 7階建/7階部分		
専有面積	(壁芯) 66.22㎡	バルコニー面積	8.25㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1992年10月	総戸数	66戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	8,800円/月	修繕積立金	8,800円/月
駐車場	近有 11,000円/月	駐輪場	有 200円/月
バイク置場	有 500円/月	施工会社	
現況	空家	引渡可能時期	2026年06月17日
備考	用途地域：2種住居 組合費：500円/月 管理会社：伊藤忠アーバンコミュニティ 管理組合あり ◆司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険 (国交省指定) による保証付：2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチンシステムキッチン、ガラスドア、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、全居室フローリング、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、火災警報器 (報知機)、エレベーター、来客用駐車場、楽器相談...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



只今、室内をリノベーション工事中。2026年6月17日に完工予定。



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許 (1) 第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL 022-226-8636
 FAX 022-226-8668

客付会社様へ
 ◇売主側専任業者あり
 ◇広告掲載すべて不可
 ◇分かれOK
 ◇司法書士は売主指定

手数料	なし(当方不払)	
取引態様	売主	情報公開日