

売マンション

3LDK (壁芯) 66.14㎡

J R 仙山線

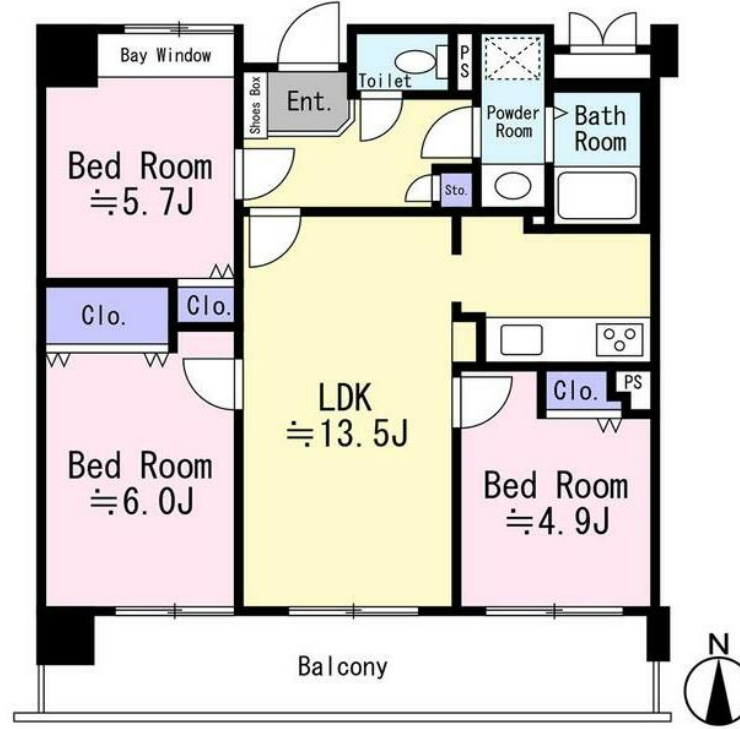
愛子駅

バス7分 バス停
錦ヶ丘7丁目北 距離110m

《錦ヶ丘アーバンヒルズ・リエール》 311

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
【リノベーション内容】

- ◇フローリング張り (防音LL45) ◇クロス貼替え ◇システムキッチン交換 (食洗機付き) ◇ガラストポコンロ交換 ◇ユニットバス交換 (暖房乾燥機付き) ◇給湯器交換 ◇洗面台交換 ◇トイレ交換 ◇建具交換 ◇シューズボックス交換 ◇ハウスクリーニング



価格	1,598万円 (税込)		
所在地	仙台市青葉区錦ヶ丘5丁目1-2		
構造・規模	SRC 10階建/3階部分		
専有面積	(壁芯) 66.14㎡	バルコニー面積	12.05㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1998年09月	総戸数	93戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	9,460円/月	修繕積立金	5,950円/月
駐車場	近有 5,500円/月	駐輪場	有 1,200円/年
バイク置場	有 3,600円/年	施工会社	
現況	空家	引渡可能時期	即時
備考	用途地域: 2種住居 ケーブルテレビ: 880円/月 管理会社: トウホクメンテナンス (株) 管理組合あり ◆司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険 (国交省指定) による保証付: 2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、後層ガラス、出窓、全居室フローリング、CATV、インターネット対応、光ファイバー、CATVインターネット、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



タイル張りのオシャレな外観♪

リビング	リビング	「食洗機」がついているので、家事の時間も節約に。	洗面
			<div style="text-align: center;"> <p>カイトリエ公式HP</p> <p>リノベ住宅をご検討の方は Check!</p> <p>Kaitorie</p> </div>
リビング	キッチン	バス/シャワー	

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許 (1) 第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL **022-226-8636**
FAX **022-226-8668**

客付会社様へ
【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料	3% + 6万
取引態様	情報公開日
売主	