

売マンション

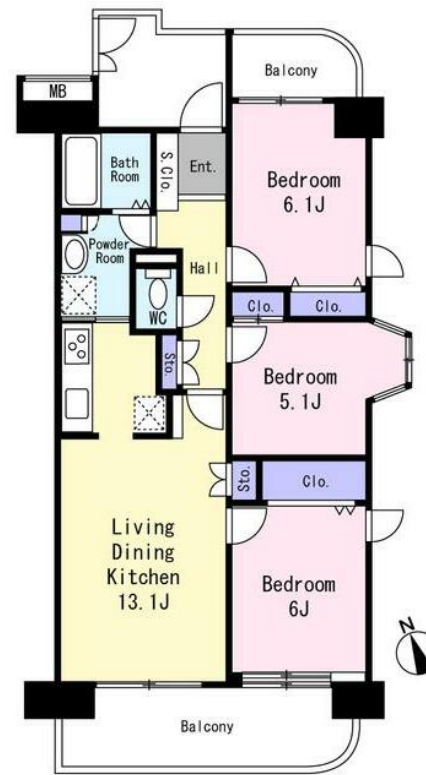
3LDK (壁芯) 70.63㎡

仙台市営地下鉄南北線

八乙女駅 徒歩15分

《コープ野村八乙女公園イーストウイング》407

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
【リノベーション内容】<2026年10月14日に完工予定>◇フローリング張り(防音L40)◇クロス貼替え◇システムキッチン交換(食洗機付き)◇ガラストップコンロ交換◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き)◇給湯器交換◇洗面台交換◇トイレ交換◇シューズボックス交換◇中央の洋室にエアコンの先行配管◇ハウスクリーニング

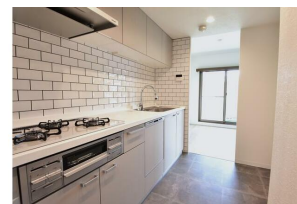


価 格	2,398万円 (税込)		
所在地	仙台市泉区八乙女3丁目2-4		
構造・規模	RC 11階建/4階部分		
専有面積	(壁芯) 70.63㎡	バルコニー面積	13.41㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1994年03月	総戸数	146戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	7,400円/月	修繕積立金	17,660円/月
駐車場	近有 7,700円/月	駐輪場	有 無料
バイク置場	有 無料	施工会社	東亜建設工業(株)
現 況	空家	引渡可能時期	2026年10月14日
備 考	用途地域: 2種住居 管理会社: 野村不動産パートナーズ ◆司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合瑕疵保険(国交省指定)による保証付: 2年保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、火災警報器(報知機)、2面バルコニー、エレベーター、来客用駐車場、楽器相談...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



外観



キッチン



バス/シャワー



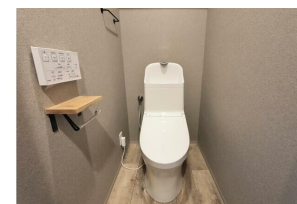
リビング



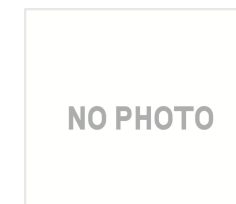
設備



洗面



トイレ



NO PHOTO



カイトリエ公式HP

リノベ住宅をご検討の方は
Check!
Kaitorie

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(1)第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL **022-226-8636**
FAX **022-226-8668**

客付会社様へ

【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料

なし(当方不払)

取引態様

売主

情報公開日