

売マンション

3LDK (壁芯) 69.97㎡

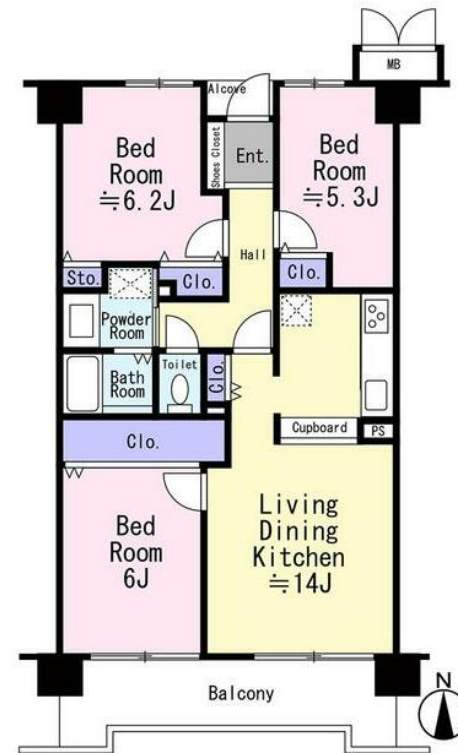
仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 徒歩19分

《ロイヤルシャトー泉中央ヒルズ》718

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間

【リノベーション内容】◇フローリング張り(防音LL45)◇クロス貼替え◇システムキッチン交換(食洗機付き)◇ガラストップコンロ交換◇カップボード設置◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き)◇給湯器交換◇洗面台交換◇トイレ交換◇建具交換◇シューズボックス交換◇全窓にインナーサッシ取付(二重窓)◇北側洋室2室にエアコンの先行配管



価 格	2,798万円 (税込)		
所在地	仙台市泉区市名坂字本屋敷19-1		
構造・規模	R C 10階建/7階部分		
専有面積	(壁芯) 69.97㎡	バルコニー面積	10.27㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1996年03月	総戸数	139戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	2,870円/月	修繕積立金	12,870円/月
駐車場	有 7,000円/月	駐輪場	有 無料
バイク置場	空無 無料	施工会社	戸田建設 (株)
現 況	空家	引渡可能時期	即時
備 考	用途地域: 2種住居 管理会社: 大和ライフネクス ト 管理組合あり ◆司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険 (国交省指定) による保証付: 2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズIC、トランクルーム、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、全居室フローリング、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、火災警報器 (報知機)、エレベーター2基以上、宅配BOX...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



小学校・中学校・スーパーが近く(徒歩10分圏内)♪ 子育て世帯に嬉しい立地♪

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(2)第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL 022-226-8636
FAX 022-226-8668

at home

不動産会社専用図面

客付会社様へ
【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料	3% + 6万
取引態様	情報公開日
売主	

ATBB物件番号: 6992193410