

売マンション

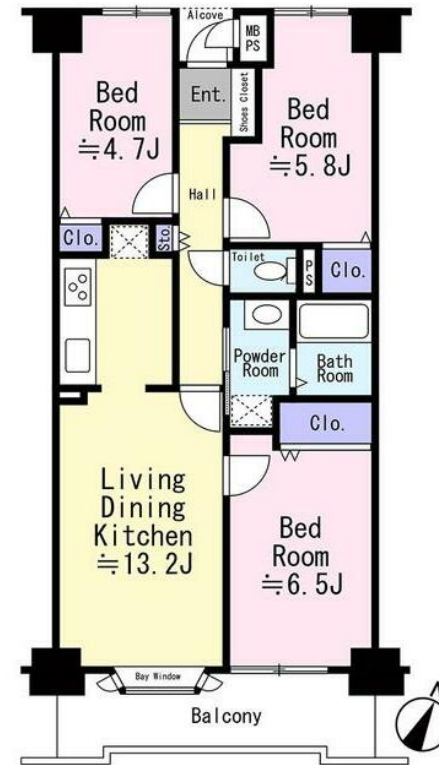
3LDK (壁芯) 66.22㎡

仙台市営地下鉄南北線

八乙女駅 徒歩8分

《シーアイマンション八乙女》205

■瑕疵保険加入 ■住宅ローン控除適用可/上限2000万円/0.7%/10年間
【リノベーション内容】◇フローリング張り(防音LL40)◇クロス貼替え◇システムキッチン交換(食洗機付き)◇ガラストップコンロ交換◇ユニットバス交換(暖房乾燥機付き)◇洗面台交換◇トイレ交換◇建具交換◇シューズボックス交換◇北側洋室2室にエアコンの先行配管◇ハウスクリーニング<2022年に施工>◇給湯器交換



価 格	2,150万円 (税込)		
所在地	仙台市泉区八乙女中央4丁目8-2		
構造・規模	R C 7階建/2階部分		
専有面積	(壁芯) 66.22㎡	バルコニー面積	8.25㎡
土地権利	所有権	敷地面積	
築年月	1992年10月	総戸数	66戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	8,800円/月	修繕積立金	8,800円/月
駐車場	近有 11,000円/月	駐輪場	有 200円/月
バイク置場	有 500円/月	施工会社	
現 況	空家	引渡可能時期	即時
備 考	用途地域：2種住居 組合費：500円/月 管理会社：伊藤忠アーバンコミュニティ 管理組合あり ◆司法書士は売主指定		
設備特徴	瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険(国交省指定)による保証付：2年 保険料買主負担なし、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、独立型システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、全居室フローリング、CS、BS端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、火災警報器(報知機)、エレベーター、来客用駐車場、楽器相談...		

販売物件は、厳正な物件調査を行い、良質な物件のみを自社で購入してリノベーションを行なっています。



コンパクトながら使いやすい間取り♪ 地下鉄「八乙女」駅から徒歩8分の好立地♪

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(2)第6766号

〒984-0011 宮城県仙台市若林区六丁の目西町8番1号 斎喜センタービル7階

(株)カイトリエ

TEL 022-226-8636
FAX 022-226-8668

at home

不動産会社専用図面

客付会社様へ
【広告不可】スーモ/アットホーム/レインズ
【広告OK】上記以外の媒体/御社HP/チラシなど

手数料	3% + 6万
取引態様	情報公開日
売主	

ATBB物件番号：6992435469